

المختار
الباركس أبو جعفر

مختار عقود وانفاقات

- عقد الضمان (التأمين).
- عقد القابلية بين ملك عقار ومهندس مختار.
- عقد الشفعة والقارضة والعقل.
- الرخصة الدفعية للمؤسسات والنفقات.
- عقد الخارصة والبراءة الزمنية.
- عقد الترخيم طباعة ونشر وتوزيع مؤلفات.
- عقد بيع منقول، ومع عبوة البيع مراد.
- عقد التأمين العقاري. عقد الرهن العقاري.
- عقد الرهن العقاري منقول.
- عقد التوكيل.
- عقد الوكالة.
- عقد الوصية.
- امتداد عروض تنفيذ مشاريع عامة.

المختار الثاني

مشتريات المحامي المحترفة

فهرس امللل

صفءة	
٣	- اءءاء
٥	- صءر للمؤلف
٦	- يصءر ءباعاً
٧	- ءمهء

مءءءاء الصءاب

الصءاب الأول

عءء الضمان وشركاء الضمان

١٣	- عءء الضمان - مفهومه وفقاً لقانون الموجباء والمقوء - ءمهء
٤	- شركاء الضمان - مفهوما وفقاً لأءكام القانون المنشور بالمرسوم رقم ٩٨١٢ ءارء ٤ أيار سنة ١٩٦٨ وءعءلأءه، هءا القانون المسى بـ "ءنظم هءاء الضمان"، والمرسوم رقم ١٢٠٥ ءارء ٢٤ نءسان سنة ١٩٧٨ الءى ءءء أصول ءطءق بعض أءكام قاءون ءنظم هءاء الضمان - ءمهء عن مفهوم شركاء الضمان
٢٣	- ءموءء عن المسءءاء المءلولة لءأسس شركة ضمان
٣٤	- ءموءء عن نظام ءأسسء لشركة ضمان وإعاءة ضمان، من ءلال شركة مساهمة لبناءة
٦٥	- ءموءء ءرءص لشركة ضمان لبناءة
٦٦	- ءموءء ءرءص لشركة ضمان أءنبءة
٦٧	- ءموءء عءء ضمان ضد الءرق، باللءءن العربءة والفرنسءة
٩٨	- ءموءء عءء ضمان ضد السرقءة، باللءءن العربءة والفرنسءة
١١٩	- ءموءء عءء ضمان للسلأراء، باللءءن العربءة والفرنسءة
١٤٤	- ءموءء عءء ضمان فء ءالة الوفاء باللءءن العربءة والفرنسءة

الصءاب الءلاء

عءء المءالولة أو إءارة الصناءة

بءن مالك عءار ومهندس معمارى

	- عءء المءالولة أو إءارة الصناءة ومفهومه وفقاً لأءكام قانون الموجباء والمقوء، وقانون البناء - ءمهء
١٥٢	- ءموءء عءء ءصمء رسوماء هندسءة وءنفءذ إنشاءاء بءن مالك عءار ومهندس معمارى

السبب الثالث

مقد المقدمة

- عقد القسمة ومفهومه وفقاً لأحكام قانون الموجبات والعقود - تمهيد ١٧١
- نموذج عقد قسمة رضائية ١٧٤

السبب الرابع

مقد المقايضة

- عقد المقايضة ومفهومه وفقاً لأحكام قانون الموجبات والعقود - تمهيد ١٧٨
- نموذج عقد مقايضة ١٨٢

السبب الخامس

مقد العمل أو الخدمة

- عقد العمل أو الخدمة وفقاً لأحكام قانون الموجبات والعقود وقانون العمل - تمهيد ١٨٦
- نموذج عقد عمل باللغة الفرنسية مع عامل أجنبي ١٩٤

السبب السادس

الأنظمة الداخلية للمؤسسات والشركات

- تمهيد عن مفهوم الأنظمة الداخلية ١٩٧
- نموذج عن نظام داخلي ٢٠١

السبب السابع

مقد مخالصة وإبراء ذمة

- نموذج عقد مخالصة وإبراء ذمة باللغتين العربية والانكليزية ٢٠٩

السبب الثامن

مقد تلزم طباعة ونشر وتوزيع

مؤلفات

- نموذج عقد تلزم طباعة ونشر وتوزيع مؤلفات قانونية ٢١٢

السبب التاسع

مقد بيع منقول

- نموذج عن عقد بيع منقول باللغتين العربية والانكليزية ٢١٧

الباب العاشر

عقد بيع بالوفاء أو مع حق الاسترداد

- عقد بيع مع حق الاسترداد - مفهومه وفق قانون الموجبات والعقود - تمهيد ٢٢٣
- نموذج عن عقد بيع مع حق الاسترداد ٢٢٧

الباب الحادي عشر

عقد التأمين العقاري

- عقد التأمين العقاري وفق قانون الملكية العقارية وقانون الموجبات والعقود - تمهيد ٢٣٣
- نموذج عقد تأمين على عقار بين مصرف وعميل لقاء تسهيلات مصرفية ٢٤٧
- نموذج عقد تأمين على عقار بين دائن ومدين ٢٥٤
- نموذج عقد تأمين على طائرة ٢٦٠

الباب الثاني عشر

عقد الرهن العقاري

- عقد الرهن العقاري - مفهومه - تمهيد ٢٦٧
- نموذج عقد رهن على عقار ٢٧٦

الباب الثالث عشر

عقد الرهن على منقول

- عقد الرهن على مال منقول - مفهومه - تمهيد ٢٨٢
- نموذج عقد رهن على منقول، وبالتحديد على مؤسسة تجارية ٢٨٩

الباب الرابع عشر

عقد التحكيم

- عقد التحكيم - مفهومه - تمهيد ٢٩٦
- نموذج بند تحكيم باللغتين العربية والفرنسية ٣١١
- نموذج عقد تحكيم باللغتين العربية والفرنسية ٣١٥
- نموذج موافقة المحكمين على طلب التحكيم باللغتين العربية والفرنسية ٣٢١
- نموذج قرار تحكيم باللغتين العربية والفرنسية ٣٢٣

الكتاب الخامس عشر

مدد الوكالة

- عقد الوكالة - مفهومه - تمهيد ٣٢٧
- نموذج توكيل من شخص أجنبي إلى محام لبناني باللغتين الانكليزية والعربية ٣٣٢
- نموذج توكيل عام من شركة أجنبية إلى محام لبناني للقيام بأعمال معينة باسمها ولمصلحتها، باللغتين الانكليزية والعربية ٣٣٦

الكتاب السادس عشر

الوصية

- عقد الوصية - مفهومه - تمهيد ٣٤٠
- نموذج وصية محررة بيد الموصي من شخص غير محمدي ليس لديه ورثة من أصحاب الحصص المحفوظة ٣٦٥
- نموذج وصية رسمية محررة من شخص غير محمدي له ورثة من أصحاب الحصص المحفوظة ٣٦٩
- وصية بمنح أعضاء الجسم البشري إلى محتاجها ٣٧٤
- محضر أبداع وصية داخل ظرف مختوم بالشمع الأحمر لدى الكاتب العدل ٣٧٧
- نموذج وصية مسلم سني ٣٧٩
- نموذج وصية مسلم شيعي ٣٨٣
- نموذج وصية درزي ٣٨٦

الكتاب السابع عشر

استدراج مروض لتنفيذ مشاريع عامة

- استشارة حول الموضوع ٣٨٩
- * فهرس تحليلي ٣٩٧